**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний**

15.05.2017г. г. Углич, ул. Ярославская, д. 4

Тема публичных слушаний: обсуждение проекта Решения о внесении изменений в Генеральный план городского поселения Углич.

Время и место проведения: 11 мая 2017 г. в 14 час. 00 мин. по адресу: г. Углич, ул. Ярославская, д. 4, помещение Администрации городского поселения Углич, кабинет №16.

Публичные слушания назначены на основании Решения Муниципального Совета городского поселения Углич от 18.04.2017 № 293.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в «Угличской газете» от 19.04.2017 г. (спецвыпуск) и размещена на официальном сайте Администрации городского поселения Углич. С информацией о запланированном к обсуждению проекте можно было ознакомиться в Управлении градостроительства Администрации УМР (г. Углич, ул. Ростовская, д. 6-8).

Инициатор публичных слушаний: Муниципальный Совет городского поселения Углич.

Подготовка публичных слушаний возложена на комиссию по землепользованию и застройке Угличского муниципального района, утвержденную постановлением Администрации Угличского муниципального района от 25.05.2015 № 881.

На публичных слушаниях присутствуют:

Комиссия в составе:

Председательствующий

Семенова А.А. – заместитель председателя комиссии, начальник

Управления градостроительства Администрации УМР.

Секретарь комиссии:

Королёв С.Д. – заместитель начальника Управления градостроительства

Администрации УМР – главный архитектор.

Члены комиссии:

Родомакина О.А – консультант-юрист Управления градостроительства

Администрации УМР.

Корнеева Ю.Б. – начальник Управления муниципального имущества и

земельных отношений Администрации УМР;

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Участники публичных слушаний – 6 чел., согласно листу регистрации участников публичных слушаний.

На публичных слушаниях организована экспозиция материалов проекта.

14 ч. 00 мин. – публичные слушания открыты.

Открывает и ведет публичные слушания Семенова А.А., протокол ведет секретарь комиссии Королёв С.Д.

Председательствующий объявляет вопрос, вынесенный на публичные слушания – обсуждение проекта Решения о внесении изменений в Генеральный план городского поселения Углич и информирует участников о следующем:

1. о существе обсуждаемого вопроса: выяснение мнение участников о представленном проекте изменений в Генеральный план;
2. о количестве и составе зарегистрированных участников публичных слушаний: зарегистрировано шесть участников публичных слушаний;
3. о порядке проведения публичных слушаний и разъясняет регламент проведения публичных слушаний, установленный Положением о публичных слушаниях в городском поселении Углич, утвержденных решением Муниципального Совета городского поселения Углич от 30.08.2013 № 294;
4. об отсутствии заявок участников на выступление;
5. о поступивших предложениях, касающихся проекта Генерального плана для включения их в протокол публичных слушаний.

Слово для выступления предоставлено заместителю начальника Управления градостроительства Администрации УМР – главному архитектору района Королёву С.Д.

Королёв С.Д.:

Представленным проектом предусматривается внесение изменений в раздел 2 «Основные графические материалы» Генерального плана города Углича, а именно карты «Генеральный план. Градостроительное зонирование», «Планируемое размещение объектов местного значения городского поселения Углич» и «Карта границ населенного пункта», в целях приведения градостроительного зонирования отдельных территорий города в соответствие с фактическим использованием, в т.ч., по заявлениям заинтересованных лиц, являющихся правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на соответствующих территориях.

Предлагаемая редакция карт содержит следующие изменения градостроительного зонирования:

- изменение зоны озеленения специального назначения на зону объектов транспортной инфраструктуры (в районе ГУЗ ЯО "Угличская ЦРБ" по ул. Северная, ул. Зины Золотовой, ул. 1-я Боровая и ул. Береговая);

- изменение зоны застройки индивидуальными жилыми домами на зону объектов транспортной инфраструктуры в районе мкрн. Мирный-3;

- изменение общественно-жилой зоны на зону застройки малоэтажными жилыми домами:

в квартале, ограниченном улицами Зины Золотовой у д. 17, Красноармейским бульваром от д. №3, и проездом у домов 21, 21а, 21б по ул. Зины Золотовой и дома 9 по Красноармейскому бульвару;

в квартале, ограниченном улицами Ростовская (нечетная сторона), Октябрьская (четная сторона), Гражданская и Шаркова;

четная сторона Ярославского шоссе;

- изменение зоны озеленения специального назначения на зону застройки индивидуальными жилыми домами по ул. Малая Набережная в районе жилых домов №№1-10 по ул. Малая Набережная;

- изменение зоны озеленения специального назначения на зону застройки малоэтажными жилыми домами по ул. Береговая дома №№ 1, 2 и 3.

Кроме того, в связи с ликвидацией объектов из картографического материала исключены сведения о санитарно-защитных зонах от котельных, расположенных на улицах Бахарева, Нариманова, Ольги Берггольц и котельной музыкальной школы по ул. Ленина. Отображена санитарно-защитная зона новой котельной в мкрн. Солнечный города.

Выступление закончено. Предоставлено время для ответов на вопросы.

Вопросов не поступило.

Реплик нет.

Председатель комиссии предлагает лицам, обладающим правом на выражение мнения, путем открытого голосования выразить мнение об одобрении, либо несогласии с представленным проектом решения о внесении изменений в Генеральный план городского поселения Углич

За одобрение проекта – 6.

Против одобрения проекта – 0.

Воздержались - 0.

Председатель комиссии объявляет дату изготовления протокола публичных слушаний – 17.05.2017 года.

Протокол изготовлен 17.05.2017 года.

Председательствующий А.А. Семенова

Секретарь С.Д. Королёв