



**Комитет строительства и архитектуры Курской области
ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«Проектный институт гражданского строительства,
планировки и застройки городов и поселков
«КУРСКГРАЗHDАНПРОЕКТ»**

Свидетельство № П-089-02102009-015/7 от 21.12.2012г.

**Заказчик - Управление строительства Администрации Угличского
муниципального района Ярославской области**

**Проект планировки территории и проекта межевания в его
составе для установления границ земельных участков,
предназначенных для строительства и размещения линейного
объекта: «Строительство газопровода высокого давления II
категории Углич-Городище»**

Проект межевания
(Городское поселение Углич)

Пояснительная записка. Чертежи

512/825

Том 3. Книга 1

Арх. № 16770

Главный инженер проекта

Е.Я. Сотников

2016г.

Взаим. Инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл

		Лист №2
№ п/п	Содержание	Номера страниц
1	2	3
1	Пояснительная записка	3
2	План границ земельного участка	4
3	Каталог координат	5
4	Экспликация	6
5	Топографическая полосы дороги	7
6	Кадастровые выписки	8-9

Пояснительная записка

Комплекс землеустроительных работ по составлению схемы расположения и вычисления площади полосы отвода для «Строительство газопровода высокого давления II категории Углич-Городище» выполнен ОБУ «КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ».

В результате полевых работ была определена положение полосы отвода проезда на местности. Геодезические измерения проводились от пункта Кунач 3кл. с координатами $x=43330,77$ $y=1336343,65$ в системе координат МСК-46 с использованием тахеометра Nikon Nivo 5.M (свидетельство о поверки №061733 от 15 февраля 2016г., до 15 февраля 2017 г.).

Площадь проезда вычислена по координатам углов поворота границы на персональном ЭВМ с использованием программного обеспечения «Digitals» и составлена по фактически сложившейся границе на момент выполнения работ – 2993,00 кв.м. в квартале 76:22:010304.

Работы выполнены в соответствии с требованиями: «Инструкция по межеванию земель» - 1996 г.; «Требования к оформлению документов о межевании, предоставляемых для постановки земельных участков на кадастровый учет» - приказ Росземкадастра №П/327 от 02.10.2002 г.; «Методические рекомендации по проведению межевания объектов землеустройства» от 17.02.2003 г. с учетом утвержденных изменений от 18.04.2003 г.

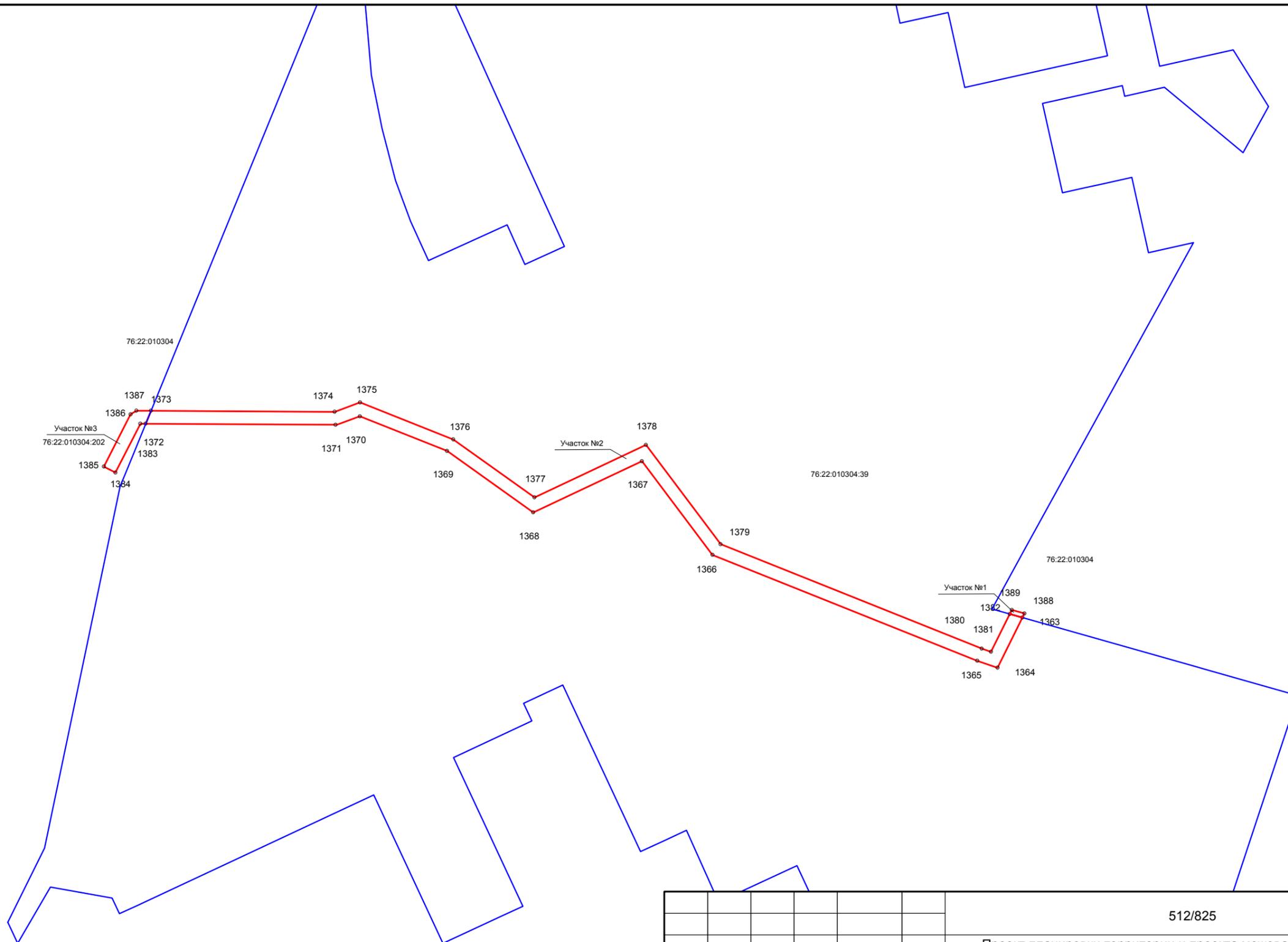
По результатам проведенных работ составлена схема и вычислена площадь полосы отвода «Строительство газопровода высокого давления II категории Углич-Городище»

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Условные знаки

- Граница участка оформленного в ГКН
- Граница проектируемого земельного участка
- Граница кадастрового квартала
- 76:16:010101 Номер кадастрового квартала
- 76:16:010101:548 Номер кадастрового участка оформленного в ГКН
- o1 Номер характерной точки проектируемого земельного участка

						512/825			
						Проект планировки территории и проекта межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Строительство газопровода высокого давления II категории Углич-Городище"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
						план границ земельного участка	Стадия	Лист	Листов
						Ген.директор	П	1	1
						Гл.инженер			
						Нач.партии			
						Исполнитель			
						Косицкий А.И.			
						Блинов Н.Л.			
						Ташланов А.В.			
						Ташланов А.В.			
						30.06.2016			
						30.06.2016			
						30.06.2016			
						30.06.2016			
						МАСШТАБ 1:2000	ОБУ" КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ"		

А3 формат

План границ земельного участка

Каталог координат

Участок №1

№	X	Y	Длина	Угол
1388	39 945,21	-18 403,61	6,07	285°28'43"
1363	39 946,83	-18 409,46	2,08	206°30'46"
1382	39 944,97	-18 410,39	6,07	105°48'24"
1389	39 943,31	-18 404,55	2,12	026°21'01"
1388	39 945,21	-18 403,61		

Площадь земельного участка №1	1:2000
	13,00 кв.м.

Участок №2

№	X	Y	Длина	Угол
1363	39 943,31	-18 404,55	25,90	206°21'01"
1364	39 920,11	-18 416,04	9,95	289°02'48"
1365	39 923,36	-18 425,45	131,92	291°46'02"
1366	39 972,28	-18 547,96	54,23	322°59'39"
1367	40 015,58	-18 580,61	55,58	244°48'44"
1368	39 991,93	-18 630,90	48,91	305°27'12"
1369	40 020,30	-18 670,74	43,42	291°40'00"
1370	40 036,33	-18 711,09	11,27	249°38'52"
1371	40 032,41	-18 721,66	88,52	270°18'45"
1372	40 032,89	-18 810,18	6,49	022°19'05"
1373	40 038,89	-18 807,72	84,96	090°19'45"
1374	40 038,40	-18 722,75	12,51	069°38'52"
1375	40 042,75	-18 711,02	46,45	111°40'00"
1376	40 025,61	-18 667,86	46,13	125°27'12"
1377	39 998,85	-18 630,28	56,95	064°48'44"
1378	40 023,09	-18 578,75	57,43	142°59'39"
1379	39 977,23	-18 544,18	130,10	111°46'02"
1380	39 928,98	-18 423,36	4,51	109°02'48"
1381	39 927,51	-18 419,10	19,51	026°30'46"
1382	39 944,97	-18 410,39	6,07	105°48'24"
1363	39 943,31	-18 404,55		

Площадь земельного участка №2	1:2000
	2785,00 кв.м.

Участок №3

№	X	Y	Длина	Угол
1372	40 032,89	-18 810,18	6,48	022°17'37"
1383	40 038,89	-18 807,72	6,77	270°00'00"
1384	40 038,89	-18 814,49	3,13	238°35'47"
1385	40 037,26	-18 817,16	27,18	207°05'35"
1386	40 013,06	-18 829,54	6,00	117°04'40"
1387	40 010,33	-18 824,20	25,34	027°05'27"
1373	40 032,89	-18 812,66	2,48	090°00'00"
1372	40 032,89	-18 810,18		

Площадь земельного участка №3	1:2000
	195,00 кв.м.

Экспликация земельных участков

Экспликация земельных участков				
№ участка	Площадь участка, кв. м.	Кадастровый квартал	Кадастровый номер участков сторонних землепользователей	Землепользователь(собственник)
Участок №1	13,00	76:22:010304		Неразграниченные земли
Участок №2	2785,00		76:22:010304:39	
Участок №3	195,00		76:22:010304:202	

Федеральный информационный ресурс

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"01" июля 2016г., № 99/2016/4979331

1	Кадастровый номер:	76:22:010304:39	2	Лист № <u>1</u>	3	Всего листов: <u>27</u>
4	Номер кадастрового квартала:	76:22:010304				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 17.12.2007		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Ярославская область, г Углич, мкр. Мирный-3					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства					
12	Площадь: 209685 +/- 39кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 98835024.75 руб.					
14	Система координат: Местная г. Углич					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	<p>Особые отметки: Из земельного участка образованы земельные участки с кадастровыми номерами: 76:22:010304:218, 76:22:010304:219, 76:22:010304:216, 76:22:010304:217, 76:22:010304:214, 76:22:010304:159, 76:22:010304:116, 76:22:010304:215, 76:22:010304:212, 76:22:010304:158, 76:22:010304:213, 76:22:010304:221, 76:22:010304:188, 76:22:010304:222, 76:22:010304:200, 76:22:010304:189, 76:22:010304:167, 76:22:010304:164, 76:22:010304:220, 76:22:010304:184, 76:22:010304:185, 76:22:010304:182, 76:22:010304:183, 76:22:010304:209, 76:22:010304:207, 76:22:010304:208, 76:22:010304:225, 76:22:010304:149, 76:22:010304:226, 76:22:010304:223, 76:22:010304:201, 76:22:010304:168, 76:22:010304:224, 76:22:010304:177, 76:22:010304:199, 76:22:010304:210, 76:22:010304:178, 76:22:010304:211, 76:22:010304:197, 76:22:010304:198, 76:22:010304:196, 76:22:010304:174, 76:22:010304:150, 76:22:010304:191, 76:22:010304:192, 76:22:010304:170, 76:22:010304:190, сведения о которых носят временный характер.</p>					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные					
Дополнительные сведения:						
18.1	—					
18	18.2	<p>Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: 76:22:010304:71, 76:22:010304:59, 76:22:010304:151, 76:22:010304:144, 76:22:010304:210, 76:22:010304:215, 76:22:010304:226, 76:22:010304:221, 76:22:010304:217, 76:22:010304:169, 76:22:010304:146, 76:22:010304:197, 76:22:010304:156, 76:22:010304:118, 76:22:010304:149, 76:22:010304:192, 76:22:010304:120, 76:22:010304:70, 76:22:010304:83, 76:22:010304:130, 76:22:010304:57, 76:22:010304:193, 76:22:010304:213, 76:22:010304:122, 76:22:010304:171, 76:22:010304:162, 76:22:010304:128, 76:22:010304:158, 76:22:010304:184, 76:22:010304:53, 76:22:010304:117, 76:22:010304:82, 76:22:010304:116, 76:22:010304:66, 76:22:010304:86, 76:22:010304:155, 76:22:010304:165, 76:22:010304:212, 76:22:010304:225, 76:22:010304:218, 76:22:010304:208, 76:22:010304:145, 76:22:010304:88, 76:22:010304:133, 76:22:010304:181, 76:22:010304:139, 76:22:010304:114, 76:22:010304:167, 76:22:010304:170, 76:22:010304:183, 76:22:010304:112, 76:22:010304:125, 76:22:010304:58, 76:22:010304:78, 76:22:010304:109, 76:22:010304:67, 76:22:010304:222, 76:22:010304:142, 76:22:010304:187, 76:22:010304:196, 76:22:010304:201, 76:22:010304:199, 76:22:010304:154, 76:22:010304:159, 76:22:010304:164, 76:22:010304:177, 76:22:010304:185, 76:22:010304:191, 76:22:010304:132, 76:22:010304:119, 76:22:010304:61, 76:22:010304:54, 76:22:010304:68, 76:22:010304:72, 76:22:010304:90, 76:22:010304:75, 76:22:010304:176, 76:22:010304:207, 76:22:010304:77, 76:22:010304:166, 76:22:010304:73, 76:22:010304:200, 76:22:010304:173, 76:22:010304:175, 76:22:010304:127, 76:22:010304:168, 76:22:010304:115, 76:22:010304:91, 76:22:010304:60, 76:22:010304:64, 76:22:010304:76, 76:22:010304:62, 76:22:010304:152, 76:22:010304:81, 76:22:010304:224, 76:22:010304:140, 76:22:010304:160, 76:22:010304:180, 76:22:010304:178, 76:22:010304:189, 76:22:010304:141, 76:22:010304:137, 76:22:010304:121, 76:22:010304:126, 76:22:010304:56, 76:22:010304:63, 76:22:010304:96, 76:22:010304:153, 76:22:010304:85, 76:22:010304:74, 76:22:010304:80, 76:22:010304:129, 76:22:010304:211, 76:22:010304:209, 76:22:010304:198, 76:22:010304:172, 76:22:010304:138, 76:22:010304:188, 76:22:010304:174, 76:22:010304:110, 76:22:010304:124, 76:22:010304:92, 76:22:010304:79, 76:22:010304:87, 76:22:010304:111, 76:22:010304:143, 76:22:010304:113, 76:22:010304:65, 76:22:010304:214, 76:22:010304:223, 76:22:010304:220, 76:22:010304:219, 76:22:010304:216, 76:22:010304:161, 76:22:010304:157, 76:22:010304:179, 76:22:010304:163, 76:22:010304:136, 76:22:010304:108, 76:22:010304:182, 76:22:010304:190, 76:22:010304:150, 76:22:010304:135, 76:22:010304:131, 76:22:010304:134, 76:22:010304:186, 76:22:010304:93, 76:22:010304:95, 76:22:010304:55, 76:22:010304:84</p>				
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

(подпись)

М.П.

(подпись)

(подпись, фамилия)

Федеральный информационный ресурс

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"01" июля 2016г. № 99/2016/4980788

1	Кадастровый номер:	76:22:010304:202	2	Лист № <u>1</u>	3	Всего листов: <u>4</u>
4	Номер кадастрового квартала:	76:22:010304				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.12.2015		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Ярославская область, р-н Угличский, г. Углич, мкр. Мирный-3					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: Для строительства объекта «Межпоселковый газопровод высокого давления Углич - Городище»					
12	Площадь: 195 +/- 5 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 30934.8 руб.					
14	Система координат: Местная г. Углич					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: —					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 23.12.2020					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	—				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Татаринов Артем Андреевич №76-15-427					

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

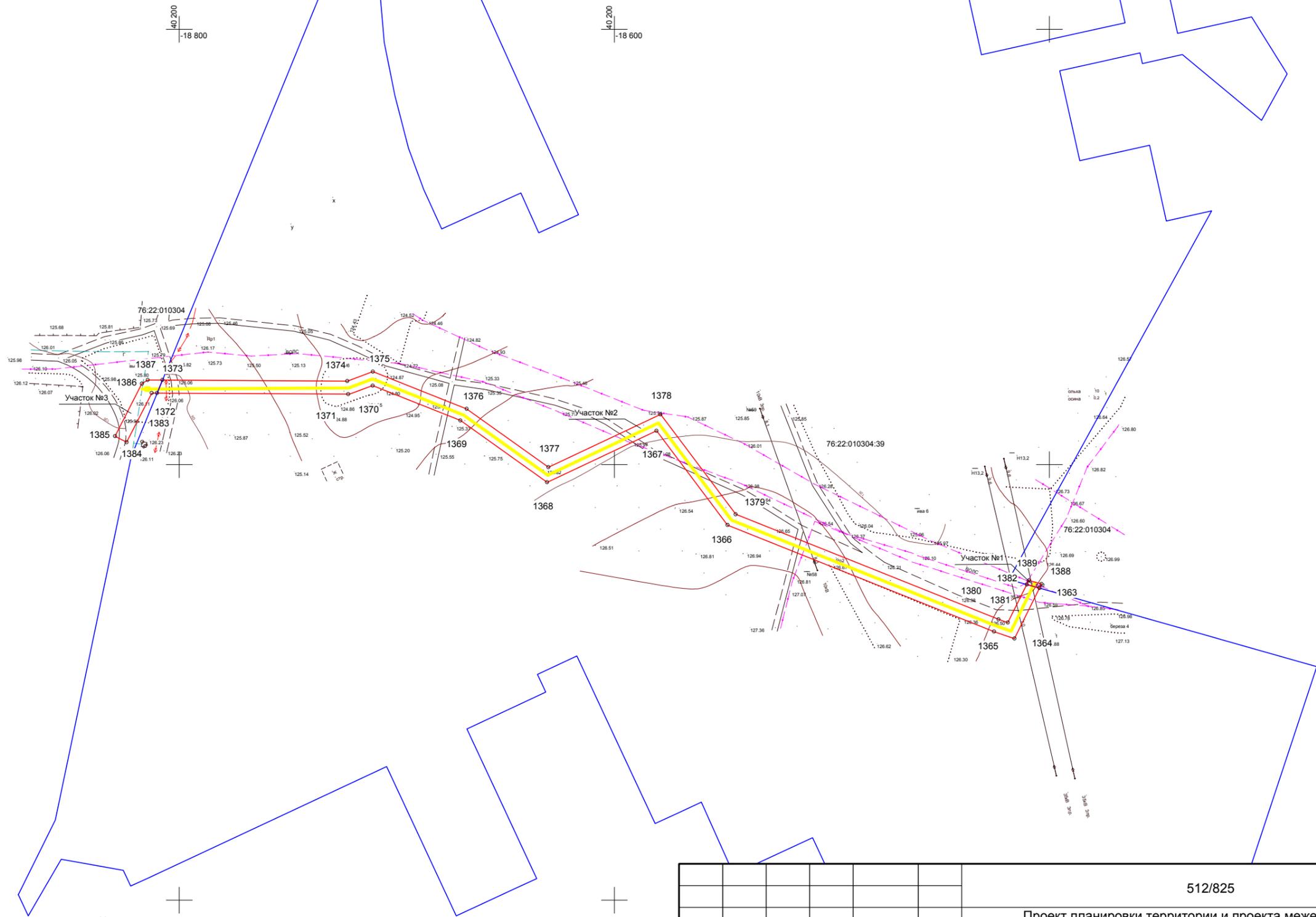
(инициалы, фамилия)

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Условные знаки

- Граница участка оформленного в ГКН
- Граница проектируемого земельного участка
- Граница кадастрового квартала
- 76:16:010101 Номер кадастрового квартала
- 76:16:010101:548 Номер кадастрового участка оформленного в ГКН
- 1 Номер характерной точки проектируемого земельного участка

						512/825		
						Проект планировки территории и проекта межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Строительство газопровода высокого давления II категории Углич-Городище"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
						Проект полосы газопровода		
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
Ген.директор	Косицкий А.И.				30.06.2016	МАСШТАБ 1:2000 ОБУ" КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ"		
Гл.инженер	Блинов Н.Л.				30.06.2016			
Нач.партии	Ташланов А.В.				30.06.2016			
Исполнитель	Ташланов А.В.				30.06.2016			

А3 формат